О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

Изх. № …….

Стамболийски, ……. г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ПЕТЪР НЕДЕЛЕВ
Кмет на Община Стамболийски

Относно: *Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане с Общински поземлен фонд, приета с Решение № 27, взето с протокол №7/19.02.2024 г.; Изменена с решение №40, взето с протокол №7/19.02.2024 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В процеса на работа на общинската администрация периодично се прави анализ на действащата подзаконова нормативна уредба, чието приемане и изменение е в компетентността на органа на местното самоуправление и се правят предложения за актуализация и изменението ѝ. В резултат на горното предлагам на Вашето внимание предложение на Приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане с Общински поземлен фонд

I. Причини, които налагат приемането на подзаконовия нормативен акт:

С предложените промени се изпълнява въведеното в §6 от Предходни разпоредби на Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) задължение на местните власти е да приемат в 6-месечен срок от влизането в сила на този закон, изменения и допълнения в подзаконови нормативни актове, във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България. Действащите нормативни актове, които увеждат задължения за плащане на такси, глоби и имуществени санкции в български левове, продължават да се прилагат в съответствие с предвидените в закона правила за превалутиране. Според чл. 12 и ч. 13 от ЗВЕРБ, превалутирането от левове в евро се извършва, като числовата стойност в левове се раздели на пълната числова стойност на официалния валутен курс, изразен с шест цифри с всичките пет знака след десетичната запетая. Официалния валутен курс не се закръглява или съкращава при извършването на превалутирането. След превалутиране получената сума се закръглява до втория знак след десетичната запетая на базата на третия знак след десетичната запетая в съответствие със следното математическо правило за закръгляване:

1.1. Когато третият знак след десетичната запетая е по-малък от пет, вторият знак след десетичната запетая остава непроменен;

1.2. Когато третият знак след десетичната запетая е равен на или по-голям от пет, вторият знак след десетичната запетая се увеличава с една единица;

Посочените в подзаконови нормативни актове стойности на глоби и имуществени санкции следва да се превалутират автоматично в евро, като се спазят правилата за превалутиране и закръгляне, без да се поставят лицата в по-неблагоприятно положение.

II. Цел на Наредбата

Проектът на наредбата цели да обезпечи изпълнение на законово задължение да се адаптират местните подзаконови нормативни актове със Закона за въвеждане на еврото в Република България и улеснят и информират потребителите и адресатите за въвеждане на новата парична единица при ползване на административни и социални услуги, а също и при налагане на глоби и санкции. Защита на правата и интересите и информираност, че при автоматично превалутиране на суми от левове в евро няма да доведе до постояване на потребителите във финансово по-неблагоприятно положение, отколкото биха били, ако еврото не е въведено като парична единица на Република България.

При изработване на проекта са спазени основните принципи и правила на Закона за въвеждане на еврото в Република България.

III.Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата

Не са необходими.

IV.Очаквани резултати

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане с Общински поземлен фонд има за резултат да създаде условия за преминаване към еврото като основна валута и да се създаде възможност за адаптация на обществените отношения в процеса на въвеждане на еврото.

V.Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на наредбата не цели транспортиране на европейско законодателство или изпълнение на задължения, произтичащи от актове на Европейския съюз, поради което не се налага да се извърши справка за съответствието с европейското право.

Правни основания: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, §6 от Предходни разпоредби на Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), във връзка с чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1 от Закон за нормативните актове /ЗНА/ и при спазване изискванията на чл. 19, чл. 20, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 75, чл. 76, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуален кодекс

О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

(АПК), както и предвид изложените фактически основания, предлагам на Общински съвет – Стамболийски следния

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Стамболийски приема **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане с Общински поземлен фонд**
§1. Чл. 16 (3) се изменя:

− **Било:** чл. 16 (3) Годишната наемна цена за право на ползване е в размер на 30,00 (тридесет) лв./дка.

− **Става:** чл. 16 (3). Годишната наемна цена за право на ползване е в размер на 30,00 (тридесет)лв./ 15,34 евро/ дка.

§2. Чл. 18 (1) се изменя

- **Било:** Чл. 18 (1) Началният размер на годишната наемна цена за **1** (един) декар земеделска земя от ОПФ по категории е както следва:
- I - V категория - 40,00 лв./дка.
- VI категория - 30,00 лв./дка.”.

Става: Чл. 18 (1 Началният размер на годишната наемна цена за **1** (един) декар земеделска земя от ОПФ по категории е както следва:

I - V категория - 40,00 лв./дка., /20,45 евро/.

VI категория - 30,00 лв./дка.,/15,34 евро/.

§3. Чл. 20 се изменя

- **Било:** Чл.20 Наемателите се задължават да извършват следните допълнителни плащания - депозит срещу евентуален отказ от почистване на наетите земи. След рекултивирането им същият се връща в срок до края на договора за наем, ако наемателят почисти наетата земя – 10,00 (десет) лв. на декар.
- **Става:** чл. 20 Наемателите се задължават да извършват следните допълнителни плащания - депозит срещу евентуален отказ от почистване на наетите земи. След рекултивирането им същият се връща в срок до края на договора за наем, ако наемателят почисти наетата земя – 10,00 (десет) лв.,/5,12 евро/ на декар.

§3. Чл. 31 (1) се изменя:

- **Било:** Чл. 31 (1) За нарушаване на разпоредбите на тази наредба, се налага административно наказание - глоба от 100 / сто/ до 500 /петстотин/ лева, освен ако по закон не е предвидено друго наказание.

- **Става:** Чл. 31 (1) За нарушаване на разпоредбите на тази наредба, се налага административно наказание - глоба от 100 / сто/ до 500 /петстотин/ лева,/ от 51,13 до 255,65 евро/, освен ако по закон не е предвидено друго наказание.

§4. Чл. 32 (1) се изменя:

-Било: Чл. 32 (1) Наказва се е глоба от 500 до 1000 лева всяко физическо лице което:

1. ползва общински мери и пасища без правно основание;
2. преотстъпва предоставените му за ползване общински мери и пасища на трети лица;

Става: Чл. 32 (1) Наказва се е глоба от 500,00 до 1000,00 лева, /от 255,65 до 511,29 евро/ всяко физическо лице което:

1. ползва общински мери и пасища без правно основание;
2. преотстъпва предоставените му за ползване общински мери и пасища на трети лица;

§5. Чл. 32 (2) се изменя:

-Било: Чл. 32 (2) Наказва се е глоба от 500 до 1000 лева физическо лице и с имуществена санкция от 2000 до 5000 лева едноличен търговец или юридическо лице, което унищожи общински пасища, мери и/или ги превърне в обработваема площ.

- Става: Чл. 32 (2) Наказва се е глоба от 500 до 1000 лева, /от 255,65 до 511,29 евро/, физическо лице и с имуществена санкция от 2000 до 5000 лева, / от 1022,58 до 3067,75 евро/, едноличен търговец или юридическо лице, което унищожи общински пасища, мери и/или ги превърне в обработваема площ.

§6. Чл. 32 (3) се изменя:

-Било: Чл. 32 (3) Наказва се с глоба от 100 до 200 лева лице, което не изпълни предписание на служител на общината, дадено му в кръга на служебните му правомощия.

- Става: Чл. 32 (3) Наказва се с глоба от 100 до 200 лева, /от 51,13 до 102,26 евро/ лице, което не изпълни предписание на служител на общината, дадено му в кръга на служебните му правомощия.

§7. Чл. 32 (4) се изменя:

- **Било:** Чл. 32 (4) Лице, което запали пасище, мера се наказва с глоба от 1500 до 6 000 лева. При повторно нарушение наказанието е от 2000 до 12 000 лева.
- **-Става:** Чл. 32 (4) Лице, което запали пасище, мера се наказва с глоба от 1500 до 6 000 лева, / от 766,94 до 3067,75 евро/. При повторно нарушение наказанието е от 2000 до 12 000 лева, /от 1022,58 до 6135,50 евро/.

О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

§7. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане с Общинския поземлен фонд, приета с Решение № ....., взето с протокол № ..... на Общински съвет – Стамболийски, влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз, и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

Приложение:

1. Мотиви към Проект на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане с Общинския поземлен фонд;
2. Проект на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане с Общинския поземлен фонд;
3. Справка за отразяване на постъпилите предложения от обществените консултации на предложението за приемане на Проект на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане с Общинския поземлен фонд;
4. Екранна снимка от сайта на община Стамболийски.

С уважение,

ПЕТЪР НЕДЕЛЕВ
Кмет на Община Стамболийски

Съгласувал:
Петя Палдъмова
Юрисконсулт

Изготвил:
Станимира Радичева
Специалист „Екология, ОПФ и ВС“